

Informationsblad

Odens samfällighetsförening januari 2014

2014 01 23 hölls styrelsemöte. Då avhandlades **gårds- och garagebelysningarna**. Vi kom fram till att inga kvicksilverlampor finns kvar, utan det är högtrycksnatriumlampor i alla armaturer. Samtliga gårdsarmaturer byttes för 5 – 6 år sedan. Så i dagsläget är det inte någon förändring på gång. LED-lampor kanske någon gång i framtiden när de har utvecklats lite mer och blivit lite billigare.

Frågan om eventuellt **takbyte** togs upp. Ska samtliga hus besiktigas eller räcker det med en slumpvis kontroll? Detta blir en kostnad för husägaren. Styrelsen tar upp detta på årsmötet.

En **underhållsplan** för gemensamma byggnader och ytor ska upprättas.

I samband med installation av de nya elmätarna kopplades **jordfelsbrytare** in till samtliga eluttag, i både garage och förråd.

Elen som vi var och en kommer att betala för garage och förråd är till samma taxa som Jämtkraft debiterar Odens sf.

Om någon har ett icke fungerande tidur eller ett ”felande” till motorvärmarruttaget, meddela gårdsombudet. Gunnar H ska ”kolla runt lite” priser mm för eventuellt gemensamt inköp.

Titta över era sladdar – ser de skadade ut? Kasta och köp ny!

Kontrollera eldragningen i eget förråd – ser något tveksamt ut? – kontakta gårdsombudet.

Är det någon som bor på Odens väg som har elcertifikat och som kan tänka sig att ta på sig att vid behov göra en allmän kontroll i området? Meddela ditt gårdsombud.

Kom ihåg att **du är husägare!** Kontrollera ditt tak 2 ggr/år, rensa hängrännorna, se till att hängrännor hänger med rätt fall, finns inspektionsslucka till undertakutrymmet? mm

Register över fordon på **gästparkeringen** är upprättat. Anmäl din släpvagn, husvagn eller husbil som du vill ha uppställd där, till Lars Berg, lars.bergh@telia.com, 063-30815.

Sandningsgrus är påfyllt i alla lådor.

Fortsätt att källsortera förpackningar!

Motioner till årsmötet måste vara styrelsen tillhanda **senast** 19 februari. Årsmötet är på Ås föreningshus 20 mars 19.00. Kallelse kommer.

Nästa styrelsemöte blir 20 februari. Kontakta ditt gårdsombud om du har något du vill att vi ska ta upp.

Med önskan om en fortsatt skön vinter

Styrelsen